

VIŠJA STROKOVNA ŠOLA ACADEMIA,

MARIBOR

DIPLOMSKO DELO

**Projekt podaljšanja smučišča Cojzerca v
smučišče Uršankovo za potrebe Univerzije
leta 2013 in razvoj turizma na Pohorju**

Kandidatka: Milena RADIĆ

Študentka študija ob delu

Številka indeksa: 11190060008

Program: Gradbeništvo

Mentor: Branislav RAJIĆ, univ. dipl. inž. arh.

Maribor, september 2010

IZJAVA O AVTORSTVU DIPLOMSKE NALOGE

Podpisana Milena Radić, št. indeksa 11190060008, sem avtorica diplomske naloge z naslovom Projekt podaljšanja smučišča Cojzerca v smučišče Uršankovo za potrebe Univerzijade leta 2013 in razvoj turizma na Pohorju, ki sem jo napisala pod mentorstvom g. Branislava Rajića.

S svojim podpisom zagotavljam, da:

- je predložena diplomska naloga izključno rezultat mojega dela,
- sem poskrbela, da so dela in mnenja drugih avtorjev, ki jih uporabljam v predloženi nalogi, navedena oz. citirana skladno s pravili Višje strokovne šole Academia,
- se zavedam, da je plagiatorstvo – predstavljanje tujih del oz. misli kot moje lastne – kaznivo po Zakonu o avtorskih in sorodnih pravicah; UL št. 16/2007; (v nadaljevanju ZASP), prekršek pa podleže tudi ukrepom VSŠ Academia skladno z njenimi pravili,
- skladno z 32. členom ZASP dovoljujem VSŠ Academia objavo diplomske naloge na spletnem portalu šole.

Maribor, 16.09.2010

Podpis študentke:

ZAHVALA

Iskreno se zahvaljujem mentorju predavatelju Branislavu Rajiću, univ.dipl.inž.arh., za pomoč in nasvete pri izdelavi diplomske naloge.

Zahvala gre prav tako celotnemu osebju Višje strokovne šole Academia. Prav tako se zahvaljujem Barbari Ferlic pri pridobivanju podatkov in Anji Tikvič pri lekturiranju diplomske naloge.

Posebna zahvala partnerju in otroku za podporo v času mojega študija.

POVZETEK

Občina Ruše načrtuje v skladu s prioriteto usmeritvijo gospodarstva v občini v turizem in druge terciarne dejavnosti niz novih investicij v povečanje turistične ponudbe na Pohorju. Območje bodočega naravnega parka Pohorje predstavlja precej občutljiv prostor, ki zahteva skrbno načrtovanje kakršnih koli posegov v okolje, še posebej pa posegov, ki bodo imeli na okolje trajen vpliv.

V okviru zaokroževanja celovite turistične ponudbe severovzhodnega Pohorja (Mariborsko Pohorje) so predvideni:

- postavitev žičniške povezave Areh – Ruše, ki pomeni poleg cestne povezave Hoče – Areh vzporedno povezavo doline z vrhom Pohorja na Arehu in bo bistveno razbremenila pritisk na doslej edino vse leto urejeno prometno povezavo;
- ureditev smučišča kot podaljšek smučarske proge Cojzerica na Arehu, ki se zaključuje v dolini ob spodnji postaji nove žičnice;
- ureditev parkirišč in objektov za vzdrževanje ob spodnji vstopni postaji žičnice;
- gradnja hotela in pomožnih objektov ob vznožju Pohorja v neposredni bližini naselja Ruše;
- gradnja žičnice za povezavo turističnega območja Glažuta s Faleževim in naprej do Čandrovega;
- ureditev smučarske proge Faleževo (nadaljevanje smučišča Ruška), kot dopolnitev sistema smučišč na Arehu;
- gradnja apartmajskega naselja ob turistični kmetiji Čandrovo.

Ključne besede: smučišče, žičnica, večsedežnica, zasneževanje, infrastruktura, gradnja, turizem

ABSTRACT

The municipality of Ruše is directing its economy towards tourism and other tertiary activities. Thus it is planning a range of new investments in order to improve tourist offer in Pohorje. The area of future natural park Pohorje represents a delicate place which demands careful planning of any activities affecting the environment, especially activities which will affect the environment permanently.

To round up the complete tourist offer of north-east Pohorje (Mariborsko Pohorje) the municipality predicts the following projects:

- the construction of cable railway Areh – Ruše, which represents a parallel connection of the valley to the top of Pohorje in Areh and will importantly disburden the road Hoče – Areh that was the only traffic connection through the year until now;
- the settlement of an additional ski slope from Cojzerica in Arehu which will terminate in valley next to the lower station of the new cable railway;
- the construction of a parking place and maintenance infrastructure next to the lower entrance station of the cable railway;
- the construction of a hotel and auxiliary facilities at foothills of Pohorje in the immediate vicinity of Ruše;
- the construction of cable railway to connect the tourist area Glažuta with Faleževo and Čandrovo;
- the settlement of ski slope Faleževo (the continuation of ski slope Ruška) in order to supplement the ski slopes system in Areh;
- the construction of clusters of apartments next to the tourist farm Čandrovo.

Key words: ski slope, cable railway, chairlift, snow making, infrastructure, construction, tourism

KAZALO VSEBINE

1	UVOD	7
2	URŠANKOVO I	8
2.1	Načrtovan poseg	8
2.2	Preučitev naravnih danosti območja.....	11
2.2.1	Lega območja	11
2.2.2	Geografska lega in glavne značilnosti območja.....	11
2.2.3	Geološke značilnosti	11
2.2.4	Hidrogeološke razmere	12
2.2.5	Inženirsko geološke razmere	12
2.2.6	Geomorfološke značilnosti.....	13
2.2.7	Pedološke značilnosti	13
2.2.8	Hidrološke značilnosti.....	14
2.2.9	Klima.....	14
2.2.10	Značilnosti biosfere	16
2.2.11	Naravna dediščina	17
2.2.12	Krajinske značilnosti	17
2.2.13	Ocena kakovosti naravnih danosti in omejitev	18
2.3	Preučitev ustvarjenih danosti območja	20
2.3.1	Raba prostora.....	20
2.3.2	Ocena kakovosti ustvarjenih danosti in omejitev	21
2.4	Preučitev vplivov predvidenih prostorskih ureditev na okolje.....	23
2.4.1	Vplivi v času gradnje.....	23
2.4.2	Vplivi obratovanja smučišča	24
2.5	. Usmeritve za poseg.....	25

2.5.1	Smučišče.....	25
2.5.2	Sedežnica.....	25
2.5.3	Dodatno zasneževanje	25
2.5.4	Objekti.....	26
2.5.5	Predvideni infrastrukturni objekti in naprave.....	26
2.5.6	Pogoji za urejanje površin	26
2.5.7	Sanacija brežin	27
2.5.8	Gozdni robovi.....	27
2.5.9	Zatravitev	27
3	OPPN ZA GRADNJO ŽIČNICE S SMUČIŠČEM URŠANKOVO II	28
3.1	Opis smučišča z žičniškimi napravami.....	34
3.2	Opis načrtovanih objektov	38
3.3	Pogoji za prometno urejanje	39
3.4	Zasneževanje smučišča.....	40
3.5	Ohranjanje narave.....	40
3.6	Gozd.....	41
3.7	Terminski plan izgradnje smučišča Uršankovo II	42
3.8	Stroški projekta.....	43
4	URŠANKOVO III, MED KNIFIČEVO IN GLAZERJEVO ULICO V RUŠAH.....	44
4.1	Strokovne podlage	45
5	ZAKLJUČEK.....	51
6	LITERATURA IN VIRI	55
7	PRILOGE	56

KAZALO SLIK

Slika 1: Prikaz območja načrtovanega podaljšanja smučarske proge Cojzarica z digitalnim ortofoto posnetkom (vir Interaktivni naravovarstveni atlas Slovenije MOPE-ARSO).....	10
Slika 2: Ureditev situacije za smučišče Uršankovo I	22
Slika 3: Izsek iz prostorskih sestavin občinskega plana s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju	32
Slika 4: Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem	33
Slika 5: Prikaz ureditve glede poteka omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo	35
Slika 6: Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji.....	37
Slika 7: Trasa načrtovanega smučišča (Radić, 2010).....	38
Slika 8: Prikaz obstoječega stanja	46
Slika 9: Izsek iz sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ruše.....	47
Slika 10: Ureditveno prometna situacija – predlagana varianta / nova cesta.....	48
Slika 11: Ureditveno prometna situacija – predlagana varianta / podvarianta 1	49
Slika 12: Ureditvena prometna situacija – predlagana varianta / podvarianta 2	50

KAZALO TABEL

Tabela 1: Terminski plan izgradnje smučišča Uršankovo II.....	43
---	----

1 UVOD

Diploma prikazuje zamisel občanov Ruš in okolice, kako pripeljati smučišče in turizem do doline. Zato si je občina Ruše začela prizadevati za intenziven razvoj turizma kot pomembne dopolnilne gospodarske panoge. V južnem delu občine Ruše je v sklopu turizma na Pohorju (Areh, kamor prištevamo tudi smučišča Žigart in Cojzarica) že danes turistična ponudba relativno dobro razvita. Medsebojno povezana centra Bellevue nad Mariborom in Areh nad Rušami uvrščata športni in rekreacijski center severovzhodnega Pohorja med največje zimsko športne centre v Sloveniji, ki pa morajo svojo ponudbo ustrezno zaokrožiti oz. dopolniti. Na regionalnem nivoju se namreč pojavlja potreba po vzpostavitvi ustrezne povezave med turistično-rekreacijskimi in gostinskimi območji ob glavnih prometnih žilah v Dravskih dolinah s turističnimi območji v zaledju.

Izjemne naravne danosti in predvidene povezave bodo v prostoru omogočile dopolnitev aktivne in pasivne rekreacije tako v zimskem kot tudi v poletnem času. Aktivna rekreacija pozimi bo vezana predvsem na sneg z možnostjo dopolnilne rekreacije v drugih športnih objektih po občini in sosednjih občinah. Smučanje z izhodiščem v Rušah bo tako omogočeno po celotnem vzhodnem Pohorju. Poleti bo žičniške povezave možno koristiti za dostope na Areh kot izhodišče za izlete na Šumik, Bolfenk, Lovrenška jezera, Črno jezero itd. Pomemben delež k rekreaciji bodo prispevale tudi turistične kmetije in koče na Pohorju.

Poleti in pozimi bo možna tudi pasivna rekreacija, ki se izraža v doživljanju, opazovanju, sončenju, proučevanju. To obliko rekreacije nudi celotno Pohorje kot tudi vznožje Pohorja (npr. slikovita planinska pot ob Lobnici). Tudi lovstvo bo v poletnem in zimskem času omogočeno z lažjim dostopom na ovršje Pohorja. Izgradnja žičnice in podaljšek smučišča Cojzarica proti Rušam do ceste proti Bezovcu predstavlja začetek izgradnje smučišča.

2 URŠANKOVO I

2.1 Načrtovan poseg

Poseg opisuje fazo izgradnje smučišča Uršankovo I, ki je bila izvedena v letu 2008 in je podaljšek že obstoječega smučišča Cojzarca. Za izvedbo projekta je bilo potrebno najprej narediti razne študije o primernosti posega v naravno okolje. Gozd in njegova okolica je namreč ekosistem, v katerega je treba posegati v skladu čim manjšega poseganja v naravno okolje in težiti k temu, da se čim manj vpliva na rastlinstvo in živalstvo.

V prvi fazi izgradnje je bilo urejeno nadaljevanja smučišča Cojzarica (Uršankovo I), izgradnja sedežnice, ki poteka v dolžini obstoječega in predvidenega smučišča, izgradnja sistema dodatnega zasneževanja ter osvetlitev smučišč. Območje obdelave je obsegalo podaljšek smučarske proge Cojzarica in novo sedežnico, ki poteka izpod Žigartovega vrha do konca predvidenega podaljška proge.

Obravnavano območje je bilo v prostorski planski dokumentaciji opredeljeno večidel kot drugo območje kmetijskih zemljišč ter na posameznih lokacijah kot stavbno zemljišče izven naselij in drugih ureditvenih območij.

Trasa smučišča se nadaljuje od spodnje postaje vlečnic na smučišču Cojzarica (na nadmorski višini približno 1115 m) proti severu do nadmorske višine približno 920 m. Dolžina posega – podaljšanega smučišča je pribl. 1000 m, širina posega je od 130 m do 200 m, znotraj katerega je bila predvidena postavitve večsedežnice, ureditev smučišča, sanacija gozdnih robov in ureditev brežin.

Dolžina nove sedežnice je pribl. 1700 m in poteka izpod Žigartovega vrha na nadmorski višini 1285 m vzdolž obstoječega in predvidenega smučišča. Kapaciteta sedežnice je do 3000 ljudi/uro. Konstrukcija je sestavljena iz spodnje in zgornje postaje in nosilnih stebrov. V sklopu spodnje postaje sedežnice je urejena garaža za teptalne stroje, skladišče snežnih topov in črpalnica. V sklopu zgornje postaje sedežnice je garaža – skladišče za sedeže.

Pod zgornjo postajo obstoječe vlečnice je manjši oskrbni center s teraso. Oskrbni center se je povečal, tako da so se poleg terase uredili tudi notranji gostinski prostori, prenočitveni prostori za osebje, skladišče in sanitarije.

Na celotnem smučišču je predvidena izgradnja sistema dodatnega zasneževanja, ki se priključuje na sistem zasneževanja, ki je delno že izveden, delno pa predviden na celotnem območju smučišč. Za potrebe zasneževanja se poleg vodovodnega cevovoda položi še električni kablovod nizke napetosti in telekomunikacijski kablovod.



Slika 1: Prikaz območja načrtovanega podaljšanja smučarske proge Cojzarica z digitalnim ortofoto posnetkom (vir Interaktivni naravovarstveni atlas Slovenije MOPE-ARSO)

2.2 Preučitev naravnih danosti območja

2.2.1 Lega območja

Pogorje Pohorja obsega okrog 1000 km² pretežno z iglastim gozdom poraščenega površja med Dravo na severu in Vitanjskim podoljem, Dravinjskimi goricami in Dravsko-Ptujskim poljem na jugovzhodu.

Obravnavano območje se nadaljuje od spodnje postaje vlečnic na smučišču Cojzarica (na nadmorski višini približno 1115 m) proti severu do nadmorske višine približno 920 m. Dolžina predvidenega posega – podaljšanega smučišča je pribl. 1000 m.

2.2.2 Geografska lega in glavne značilnosti območja

Geografsko sodi Pohorje k Centralnim Alpam, na katere ga vežeta na severu ležeči Svinja planina in Golica. Kot prehodno ozemlje med Alpami, Dinarskim gorstvom in Panonsko nižino ima značilnosti vseh teh območij. Ta okrog 50 km dolg gorski svet nima izrazitih vrhov, zaobljeno sleme pa se večkrat dvigne čez 1500 m (Črni vrh 1543 m, Velika Kopa 1542 m, Rogla 1517 m).

Značilnost Pohorja je velika gozdnatost in prevladujoč delež iglastih gozdov. Med posebnosti Pohorja v ekološkem in krajinskem pogledu sodijo tudi travnata slemena – planje in šotna barja, ki so tudi življenjski prostor redkih in ogroženih rastlinskih in živalskih vrst. Na specifične razmere v ekosistemu pa opozarjajo tudi mnoge vrste živali in rastlin.

2.2.3 Geološke značilnosti

Pohorje predstavlja skrajne vzhodne dele Vzhodnih Alp v Sloveniji, ki proti vzhodu potonejo pod mlade sedimente Panonske kotline. V Slovenskem gorskem svetu ima Pohorje poseben

pomen, saj je edino silikatno gorovje. Obrobje grade paleozojski metamorfni skladi, osrednji del pa magmatske kamnine.

Kamninsko podlago terena v zgornjem delu trase tvori muskovitno-biotitov gnajs. Pripada spodnjemu kompleksu metamorfnih skladov (pohorska serija). V gnajsu se pojavljajo leče in ožji do širši pasovi amfibolita, eklogita ter diaforita. Matična kamninska podlaga je tam, kjer jo sestavlja gnajs, pokrita z debelim slojem delno zaglinjenega preperlega gnajsa, pobočnega grušča in preperine. Na kloritno-amfibolovem skrilavcu je več metrov debel pas zaglinjene preperine, grušča je manj. Leče in pasovi amfibolita in eklogita izstopajo na površju v obliki trdnih skalnatih leč, grebenov ali masivov.

2.2.4 Hidrogeološke razmere

Gnajs je vodoneprepustna do slabo vodoprepustna kamnina. Leče in pasovi amfibolita in eklogita so zaradi razpokanosti slabo do srednje prepustni in lahko akumulirajo nekaj podzemne vode. Kloritno-amfibolov skrilavec je vodoneprepustna kamnina. Pobočni grušč in glinasta preperina na skrilavcu sta slabo vodoprepustna. Nad kamninsko podlago poteka tenak sloj plitke površinske vode, ki se drenira proti številnim močilom in šibkim izvirov v povirjih obeh grap, ki omejujeta obravnavani prostor. Pretoki v Lobničici so ob sušah v spodnjem delu pred izlivom v Lobnico nekaj deset l/s. Ob visokih vodah pretoki narastejo za faktor 10–100.

Na obravnavanem območju ni zajetij pitne vode. Varstveni pas obsega hidrološko zaledje na neprepustnih kameninah, varstveni režim je blag in obsega predvsem ukrepe za preprečevanje večjega nekonvencionalnega onesnaženja s trajno nerazgradljivimi nevarnimi snovmi.

2.2.5 Inženirsko geološke razmere

Eklogit in amfibolit sta trdni in stabilni kamnini. Obe v obliki leč in pasov izstopata iz okolice in bistveno prispevata k stabilnosti celotnega pobočja. Preperine na njih praktično ni. Gnajs je srednje trdna kamnina, ki je zaradi preperevanja praktično povsod pokrit z več metrov debelo

plastjo zaglinjenega nekoherentnega pobočnega grušča in preperine, ki je pogojno stabilna. Pri večjih naklonih in pojavih vode lahko pride do lokalnih nestabilnosti in usadov.

Obravnavano območje poteka večinoma po grebenu, nestabilnosti v terenu ni. Prav tako ni površinskih vod in izvirov. Povprečni naklon je 12° .

2.2.6 Geomorfološke značilnosti

Svojevrsten relief tvorijo blago zaobljena slemena na zahodu, planotast svet v osrednjem delu in razmeroma strma pobočja na predvsem severnem obrobju. Najvišja točka Pohorja je Črni vrh s 1543 m, posamezni kopasti vrhovi pa dosegajo hrbet Planinke 1529 m, Kope ob Ribniškem jezeru 1535 m, Rogla 1517 m, Mali Črni vrh 1535 m, Velika Kopa 1542 m in Mala Kopa 1526 m. Na vzhodnem delu Pohorja, ki je precej nižji, se širi prostrana planota v višini med 1230 in 1330 m. Višji je le Žigartov vrh s 1345 m in Veliki vrh s 1347 m.

Smučišče je na severnih pobočjih Pohorja. Gre za gozdnat, hribovit in redko poseljen svet, globoko razrezan z ozkimi grapami potokov. Povezava poteka pretežno po gozdnatem grebenu od Cojzarice, kjer je spodnja postaja obstoječega smučišča, proti severu do gozdne ceste na nadmorski višini okoli 920 m.

2.2.7 Pedološke značilnosti

Na talne razmere na Pohorju odločilno vpliva geološka podlaga in relief. Glede na geološko podlago so se izoblikovale naslednje genetske serije tal – pedosekvence:

- tla na silikatnih kameninah,
- tla na laporjih in peščenjakih,
- tla na apnencih in dolomitih.

Prostorsko so najmočnejše zastopana tla na silikatnih kameninah, ki nastopajo tudi v obravnavanem območju, najmanj pa tla na apnencih in dolomitih.

Tla na nekarbonatnih kameninah so distrična (kisla) rjava tla, ki so dokaj globoka, relativno dobro zasičena z bazami, v zgornjem horizontu zelo humozna in preskrbljena z vlago. Tla so slabo skeletna, globoko prekoreninjena in biološko aktivna in zato odporna na erozijske procese.

Z vidika geoloških in pedoloških značilnosti je teren primeren za izgradnjo smučišča, saj je področje zelo stabilno. Z vidika pedologije je območje dobro zakoreninjeno, kar preprečuje možnost zdrsov zemljine in s tem možnost udorov in plazov zemljine.

2.2.8 Hidrološke značilnosti

Zaradi neprepustne geološke osnove odtekaajo padavinske vode po površini in ustvarjajo zelo izdatno mrežo površinskih vod. Izviri in potoki se postopoma združujejo v večje potoke s strmimi jarki. Pohorsko povirje predstavlja pomemben vodni vir in pokriva skoraj tretjino povodja Drave v Sloveniji. Na odseku Maribor–Dravograd se v reko Dravo iz Pohorja izlivajo naslednji hudourniki: Blažovnica, Lobnica, Radoljna, Velka, Vuhreščica, Crkvenica in Trbonjska reka. Lobnica, Radoljna in Velka so zelo vodnate. V splošnem je značilno, da se od zahoda proti vzhodu zmanjšujejo vrednosti specifičnih pretokov potokov, proti jugu pa se vrednosti spet povečujejo.

Obravnavano območje je za razmere Pohorja dokaj sušno, in sicer zaradi grebenske lege območja. V obravnavanem območju ni površinskih vod. Vode s širšega območja se proti zahodu stekajo v potok, ki se izliva v potok Lobnico, proti vzhodu pa proti Lobničici.

S hidrološkega vidika je področje Pohorja zaradi neprepustnosti kamnin zelo vodnato, kar zagotavlja možnost zajemanja vode v zadrževalnike za dodatno zasneževanje smučišča v zimskem času.

2.2.9 Klima

Zaradi svoje lege se na Pohorju prepletajo vplivi predalpske humidne in subpanonske kontinentalne klime. Prevladujoč vpliv ene ali druge je odvisen od reliefnih razmer. Na

hladnih severnih legah v višjih nadmorskih višinah je sveža in humidna klima z visoko zračno vlogo. Z nižjo nadmorsko višino je opaznejši celinski vpliv, ki po dolinah potokov prehaja tudi v višje dele.

V splošnem velja, da se z naraščanjem nadmorske višine zmanjšujejo povprečne letne temperature. Srednja letna temperatura v Mariboru je $9,5^{\circ}\text{C}$, povprečna julijska temperatura je med 18 in 20°C , januarska pa med -2 in 0°C . V višjih predelih Pohorja so temperature za $3\text{--}4^{\circ}\text{C}$ nižje kot v Mariboru. Za Dravsko dolino, Ruško polje in Dravsko polje je pozimi značilen temperaturni obrat, zato so pogosto na pobočjih Pohorja temperature višje kot v dnu doline, v dolini je pogostejša tudi megla. Povprečna temperatura se znižuje enakomerno, na vsakih 100 m nadmorske višine se zniža za $0,6^{\circ}\text{C}$. Z naraščajočo nadmorsko višino narašča tudi povprečna letna količina padavin. Na območju Ruškega Pohorja pade povprečno $1200\text{--}1400$ mm padavin letno. Nevihte so pogostejše julija, v nevihtnem dnevu lahko pade tudi do 150 mm dežja. Zaradi ostrejših klimatskih razmer je tako vegetacijska doba v višjih predelih bistveno krajša kot na ravnini in traja $130\text{--}160$ dni na leto.

Najvišji predeli Pohorja so pod snegom v povprečju 60 dni prej kot nižinski. Po vrhovih in v kotanjah se sneg obdrži običajno do maja, na prisojnih pobočjih pa kmalu skopni. V pasu nad 1100 m traja snežna odeja povprečno $120\text{--}150$ dni v letu. Reliefne posebnosti in planotasta pobočja omogočajo tudi pri tanjši snežni odeji na velikem delu Pohorja ugodne pogoje za zimski turizem in rekreacijo.

Veter je pogojen z lokalnimi klimatskimi vplivi, predvsem pa reliefom. Za Mariborsko Pohorje so značilni pobočni in dolinski vetrovi s spuščanjem zraka ob pobočjih in dolinah v nočnem času ter dvigovanjem navzgor v času segrevanja osončenih predelov. Za Dravsko Pohorje je značilen severozahodnik (gornik), za zahodno Pohorje pa zdolc, ki po dolini navzgor prinaša hlad in jug, ki prinaša dež. Južni in jugozahodni vetrovi so močnejši od ostalih, v povprečju pihajo s hitrostjo 15 km/h, letno povprečje dni, ko veter preseže hitrost 45 km/h, je 47 dni.

Klima in lega je ugodna in zagotavlja možnost smučanja vsaj 100 dni v letu, zato je izgradnja smučišča s tega vidika smiselna.

2.2.10 Značilnosti biosfere

S pojmom biosfera označujemo vzajemno soodvisnost živih bitij in njihovega življenjskega okolja. Značilnost Pohorja je velika gozdnatost (70,3 %) in prevladujoč delež iglastih gozdov. Pohorski gozdovi obsegajo 5,7 % površine vseh gozdov Slovenije. Na najvišjih pohorskih slemenih in uravninah se gozdovi prepletajo s planjami in barji. Vršna pobočja pohorskega pogorja so pokrita z velikimi kompleksi strnjenih gozdov, nato pa sledi pas celkov, ki se spušča do podnožja. Vzhodni in južni del pogorja pa je namenjen predvsem kmetijski rabi. Gozd je tako bistvena prvina in sooblikovalec podobe Pohorja. Ekološki in socialni pomen gozda pa postaja čedalje večji za vse ljudi.

Na silikatni matični podlagi na Pohorju skoraj popolnoma prevladujejo kisloljubne gozdne združbe. Glede na naravno vegetacijsko sestavo lahko razdelimo gozdove v štiri večje skupine (CENČIČ, 1998, str. 42):

- gorski bukovi gozdovi na severnih pobočjih v višinah od 600–900 m. Na strmih osojnih pobočjih nad Dravo se ekstrazonalno spuščajo v podgorski pas prav do Drave. Za pohorski gorski bukov gozd je značilna primes jelke, ki je konkurenčno precej močna ter je bila precej pospeševana;
- visokogorsko bukovje porašča dokaj ustaljene, blage reliefne oblike zgornjega dela Pohorja. Na pretežno globokih tleh z veliko donosno sposobnostjo se pojavljajo bukovi gozdovi s primesjo jelke in gorskega javorja. Za ta rastišča je značilna velika labilnost ekološkega kompleksa, ki se pod vplivom pospeševanja smreke razvija v razne degradacijske oblike;
- zmerno acidofilno bukovje ni vezano na vegetacijske pasove. Na Pohorju se pojavlja na toplih, prisojnih legah na strmih rastiščih s sušnim obeležjem;
- jelovja na nekarbonatni podlagi so gospodarsko najpomembnejši gozdovi. Največje površine zavzemajo na severni strani pohorskega masiva.

Pregled biosfere na območju predvidenega ureditvenega načrta za gradnjo štirisedežnice in smučišča »Cojzarica« je izdelal Oikos d.o.o., oktober 2002. Popis je potekal julija in avgusta 2002, ko je bilo opravljenih 14 terenskih dni. Pri pregledu živalstva je bil poseben poudarek na naslednjih vrstah: metulji (Lepidoptera), dvoživke (Amphibia), plazilci (Reptilia), ptice (Aves) in sesalci (Mammalia). Žal čas popisa ni bil najbolj ustrezen, najugodnejše obdobje za

popisovanje flore večine popisanih živalskih skupin je spomladi in zgodaj poleti, za popisovanje mikroflore pa jeseni. Favna hroščev (Coleoptera) širše okolice ureditvenega načrta je bila podrobneje obdelana v študiji Hrošči Pohorja (B. Drovenik, 1997, str. 14), (naročnik ZVNKD Maribor, 1998).

Za natančnejšo ugotovitev dejanskega stanja na trasi bi bilo potrebno opazovanje vsaj eno sezono (torej od spomladi do jeseni).

2.2.11 Naravna dediščina

Naravna dediščina občine Ruše je bila predlagana za zavarovanje s Strokovnimi osnovami, ki jih je izdelal Zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine v Mariboru leta 1993. Za naravne znamenitosti so spoznana območja, ki so zavarovana z odlokoma:

- Odlok o razglasitvi gozdov s posebnim namenom (MUV, št. 4/80 in 9/93 – popravek) - pragozd Šumik, Plešič, Rdeči breg, Ruta, Ribniško-Lovrenška jezera;
- Odločba o razglasitvi pragozda in gozda ob Lobnici na Pohorju za gozd s posebnim namenom (MUV, št. 13/67).

Na obravnavanem območju ni zavarovanih naravnih vrednot. Obravnavano območje je v širšem pasu predvidenega Regijskega parka Pohorje, je del Ekološko pomembnega območja Pohorje.

2.2.12 Krajinske značilnosti

Pohorje je edino magmatsko metamorfn gorovje v Sloveniji in temu primerne so tudi ekološke značilnosti, izoblikovanost reliefa, vodovje ter seveda krajinske značilnosti. Na nepropustni kamninski podlagi se je izoblikoval značilen relief slemen in kopastih vrhov ter najgostejši in najizdatnejši sistem površinskih voda v Sloveniji. Posebnost Pohorja v ekološkem in krajinskem pogledu so travnata slemena – planje in šotna barja z jezери, ki so edinstvena vrednota kulturne in naravne krajine ter življenjski prostor redkih in ogroženih rastlinskih in živalskih vrst. Osnovno podobo dajejo Pohorju obširni gozdovi.

Območje Pohorja lahko splošno delimo na ovršje in pobočja. Na valovitem, planotastem ovršju Pohorja nastopajo značilni vzorci: pretežno iglast gozd, gorski pašniki (planje) in visoka barja s pritlikavim borovjem in jezerci. Zaradi neprepustne silikatne podlage so površinske vode pogoste in raznolike. Tipična je tudi travniška vegetacija, ki daje svetel kontrast k temnim masam gozdov. Posebne vzorce ustvarjajo večje poseke smučišč pri turističnih centrih (Mariborsko Pohorje, Rogla, Kope) s čitljivimi gozdnimi robovi.

Pobočja Pohorja so zaobljena, a vendar reliefno razgibana. Posamezna pobočja prekinjajo skoraj nedostopne grape in doline potokov. Na višjih legah ustvarjajo zanimive krajinske vzorce posamezne kmetije z zaokroženimi obdelovalnimi površinami – celki. Na nižjih legah je poselitev gostejša in bolj razpršena. Značilne prostorske dominante ustvarjajo cerkve in kapele. Pobočja nad Dravsko dolino so naravno zelo ohranjena. Degradacijski procesi se pojavljajo le točkovno in ne vplivajo na skladno podobo tega prostora. Obratno pa rekreacijske in turistične naprave ter razpršena poselitev na Mariborskem, Hočkem Pohorju, Kopah in Rogli dobivajo večje razsežnosti, kar začenja vplivati na krajinsko sliko in reduciranje naravnih sestavin prostora.

Kot posebnosti Pohorja pa lahko opredelimo: homogenost krajinske zgradbe, ki se kaže v reliefni zgradbi in površinskem pokrovu, visokogorsko barje s specifično in redko floro in favno, pragozdove in gozdne rezervate, hidrološke posebnosti: slap Šumik, jezera, visokogorske pašnike z značilno vegetacijsko strukturo in razpršenimi skupinami iglavcev, gozdne poseke in geološke posebnosti.

2.2.13 Ocena kakovosti naravnih danosti in omejitev

Ugotovitve preučitve naravnih danosti območja so:

- načrtovani podaljšek smučišča poteka po gozdnatem grebenu od spodnje postaje obstoječega smučišča Cojzarica proti severu do gozdne ceste,
- kamninska osnova je stabilna, pokrita z nekaj metrov debelo pogojno stabilno plastjo zaglinjenega pobočnega grušča in preperine,
- na obravnavanem območju ni zajetij pitne vode in ne površinskih voda,
- na območju ni zavarovanih objektov naravne dediščine,

- glavni omejitveni dejavnik pri predvidenem posegu je lega v širšem pasu predvidenega Regijskega parka Pohorje.

Območje izgradnje smučišča je z vidika naravnih danosti zelo primerno za predviden poseg podaljšanja obstoječega smučišča Cojzarca v smučišče Uršankovo, saj območje trase ni poseljeno in na njem tudi ni zavarovanih objektov.

2.3 Preučitev ustvarjenih danosti območja

2.3.1 Raba prostora

Obravnavano območje je v veljavni prostorski planski dokumentaciji opredeljeno večidel kot drugo območje kmetijskih zemljišč ter na posameznih lokacijah kot stavbno zemljišče izven naselij in drugih ureditvenih območij.

Razgibani relief z različnimi naravnimi elementi (soteske, strmine, globeli ...) med ostalimi ustvarjenimi danostmi (infrastruktura ...) in možnostmi za gospodarsko rabo prostora bistveno vpliva na poselitveni vzorec Pohorja. Osrednji del v smeri vzhod–zahod je le minimalno poseljen, gostota poselitve se povečuje s približevanjem večjim zaposlitvenim centrom ter z nižanjem pobočij. Tako poraste predvsem na jugovzhodnem in južnem delu Pohorja, na stikih z Dravskim poljem in Mislinjsko dolino. V severnem delu izstopa le del prostora ob naseljih Lovrenc in Ribnica na Pohorju. Na širšem območju Pohorja so izoblikovani trije vzorci poselitve:

- posamezne kmetije (celki) z velikimi posestvi v enem sklenjenem kosu so značilna oblika poselitvenega vzorca zlasti v višjem delu Pohorja, ki se je izoblikoval po terasah ter plečatih hrbtih in širokih sedlih;
- zaselki so pogosto v nižjih in dostopnejših legah, v višjih legah se pojavljajo redkeje, pogojeni predvsem z ugodnostjo lokacije, z osnovno infrastrukturo, lastništvom zemljišč; višje ležeče skupine hiš so v večji medsebojni oddaljenosti, medtem ko je oddaljenost med objekti pri nižje ležečih zaselkih manjša;
- naselja.

Poselitveni vzorec ponavljajo tudi objekti s počitniško funkcijo, ki se prav tako pojavljajo v obliki vseh treh poselitvenih vzorcev: locirani posamezno, v skupini kot zaselki (vikend cone) ali tvorijo počitniško naselje (Rogla).

Obravnavano območje ni poseljeno, spada pa v območje naselja Smolnik.

Turizem se je kot gospodarska panoga uveljavil povsod na Pohorju, sprva planinski in izletniški, v zadnjem času pa predvsem zimski, saj travnata podlaga omogoča ugodno smuko

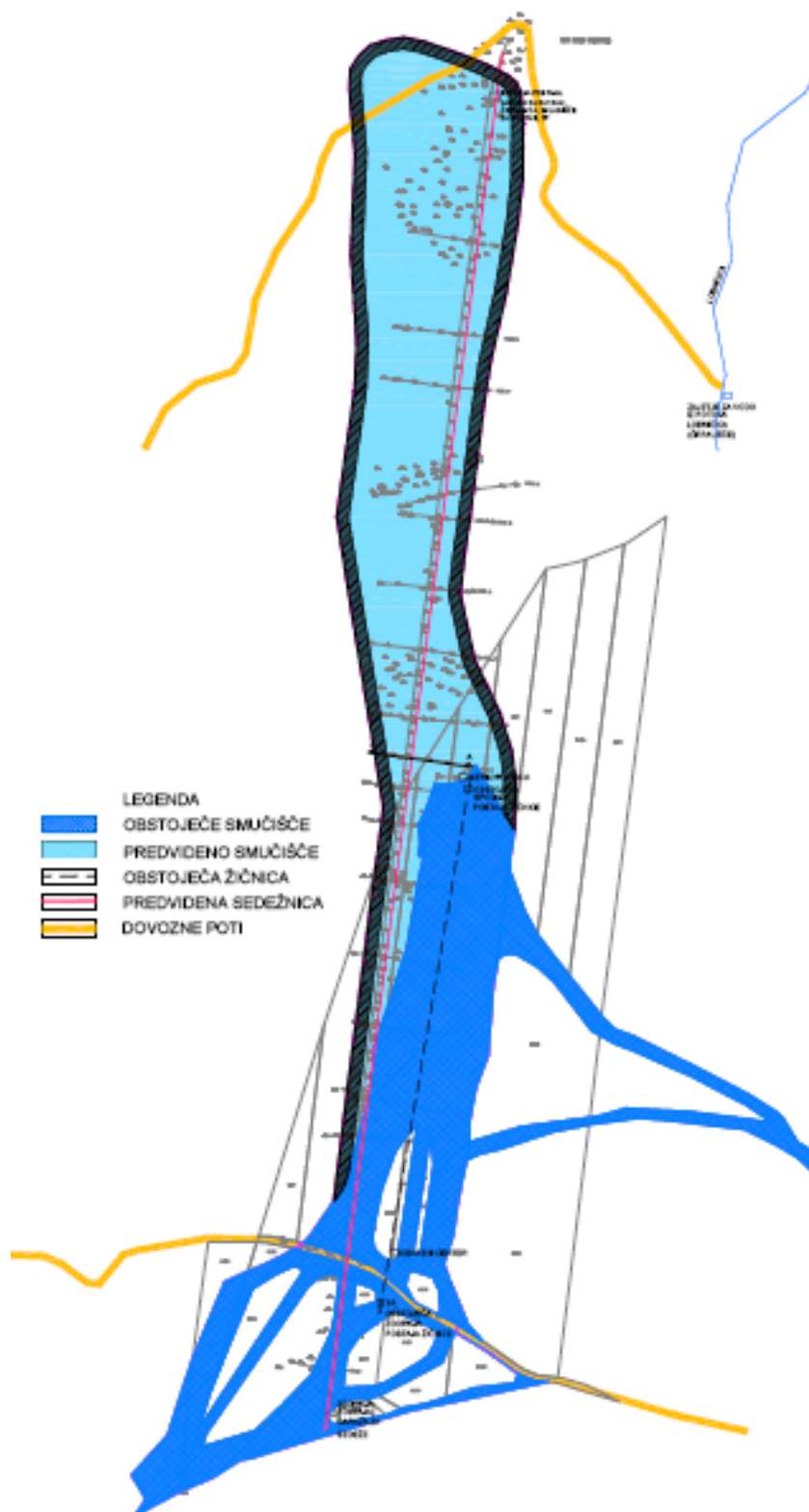
že na tanki snežni odeji. Veliko je planinskih koč in domov. Uveljavlja se turizem na kmetijah. Znana so športnorekreacijska središča, predvsem za zimski turizem: Trije Kralji, Bolfenk, Areh, Ribniška koča, Kope in Rogla.

Pohorje je lahko dostopno po vseh glavnih cestah iz bližnjih večjih krajev, predvsem pa je preprejeno s planinskimi potmi. Najbolj znana je Slovenska planinska pot, ki prečka celotno pogorje. Ob njej so tudi glavne naravne znamenitosti.

2.3.2 Ocena kakovosti ustvarjenih danosti in omejitev

Ugotovitve preučitve ustvarjenih danosti območja so:

- načrtovani podaljšek smučišča je predviden v območju gozda od spodnje postaje obstoječega smučišča Cojzarica proti severu do ceste proti Bezgovcu,
- na obravnavanem območju je obstoječa vlečnica in pod zgornjo postajo vlečnice manjši oskrbni center s teraso,
- obravnavani poseg je usklajen s prostorskim planom občine,
- na območju ni zavarovanih objektov kulturne dediščine,
- obravnavano območje ni obremenjeno s hrupom,
- na obravnavanem območju ni pomembnih virov onesnaževanja zraka.



Slika 2: Ureditev situacije za smučišče Uršankovo I

2.4 Preučitev vplivov predvidenih prostorskih ureditev na okolje

Na obravnavanem območju so se opravile analize: možnega povečana onesnaževanja okolja, vplivi na naravno okolje in krajinske značilnosti, vplivi na naravno in kulturno dediščino, ogroženost zaradi naravnih in drugih nesreč ter možnosti za odpravljanje ali zmanjševanje negativnih vplivov predvidenih prostorskih ureditev na okolje.

2.4.1 Vplivi v času gradnje

Predvideni poseg je zahteval izkrčitev gozda, izrutje panjev ter izravnavo trase smučišča, posledično pa spremembo vodnega režima in hrup. Po zatratitvi ni bilo bistvenega vpliva na biotsko pestrost habitatov, spremenjeno pa je bilo razmerje travniških vrst in habitatov v primerjavi z gozdnimi. Turistične in sprostitevne dejavnosti je treba usklajevati z ekološkimi in socialnimi zahtevami ter omejevati take, ki škodijo okolju ter določiti območja miru. Namen razglasitve Pohorja za naravni park je predvsem ohranitev značilne krajine z izjemnimi vrednotami naravne in kulturne dediščine ter naravnega ravnovesja ob zagotavljanju pogojev razvoja in življenja prebivalstva ter uživanja teh vrednot vsem obiskovalcem območja. V takih parkih se običajno predvidijo usmeritve in ukrepi po posameznih conah varovanja. Predvideno smučišče je podaljšek obstoječega smučišča. Glede na to, da je bil poseg plansko usklajen tudi s sektorjem za varstvo narave, ocenjujem, da je poseg v naravo sprejemljiv.

Ureditev smučišča je zahtevala krčitev gozda v obsegu pribl. 15,5 ha, poleg tega se je v gozd posegalo tudi zaradi ureditve gozdnega roba (pribl. 4 ha). V tem območju poteka tudi trasa sedežnice. Po podatkih Študije za celovito presojo vplivov na okolje (Oikos d.o.o. 2002) je v okviru predvidenega Regijskega parka Pohorje pribl. 12.500 ha površin gozdov na tem rastišču. Poseg tudi ne ogroža obstoj ogroženih in redkih rastlinskih in živalskih vrst na širšem območju. Gradnjo smučišča in sedežnice ter spremljajoče infrastrukture se je načrtovalo tako, da so ostali habitati in populacije zavarovanih vrst v ugodnem stanju.

S predvidenim posegom so bili izvedeni večji posegi v tla, območje je bilo izpostavljeno eroziji. Zemeljska dela je bilo zato potrebno izvajati previdno, sproti urejati odvodnjavanje in celotno območje čim prej zatraviti. Zaradi krčitve gozda so na mestu posega nastale travniške površine, ki se bodo uporabljale kot pašniki, kar pomeni izgubo gozdnih habitatov na račun travniških, kar bo spremenilo vrstno sestavo rastlinstva in živalstva. Za zmanjšanje vplivov so se zaradi življenjskega cikla živalskih vrst dela začela pred koncem junija in se končala vsaj mesec dni pred zaključkom letnega vegetacijskega obdobja.

V času gradnje se je povečala raven hrupa, predvsem zaradi izvajanja pripravljalnih in zemeljskih del. V nočnem in zimskem času dela niso potekala, kar je pomembno tudi za divjad.

Čas gradnje so predvideli tako, da so čim manj motili živali. Z izkrčitvijo gozda so pridobili travniške površine, ki bi se naj uporabljale za pašnike, vendar mislim, da je področje preveč sušno in ni dovolj vodnato, da bi zagotavljajo poletno pašo. V poletnem času, ko je majhna količina padavin, kakršno je bilo letošnje poletje, se je videlo, da je travna ruša izsušena in ni bila primerna za pašo živine oziroma je bila izvedba zatratitve neuspešna, saj se na določenih delih smučišča ne nahaja dovolj humusne podlage, kar se kaže z deli kamnitih zaplat, predvsem na predelih prelomnic.

2.4.2 Vplivi obratovanja smučišča

Za zasneževanje smučišč bodo potrebne razmeroma velike količine vode. Zagotovljene bodo s črpanjem iz Lobnice, ki ima razmeroma velik pretok in tako črpanje vode ne bo bistveno vplivalo na razmere v vodotoku. Izračuni (Zasneževanje smučišč na Ruškem Pohorju, VGB d.d., 2002) kažejo, da je v zimskem času na razpolago dovolj vode za zasneževanje. Vplivi črpanja vode pozimi, ko je relativno nizek vodostaj, bodo zmanjšani z ureditvijo zadrževalnikov, saj je tako zajemanje vode razporejeno na celo sezono.

V času obratovanja bo na raven hrupa vplivalo zasneževanje (snežni topovi in črpališča) ter sedežnica. V času izdelovanja snega vodo iz akumulacij do topov potiskajo črpalke, ki so nameščene v prečrpališča, kjer je običajno poleg dveh črpalk z ustreznim pogonskim

motorjem tudi kompresor za vpihovanje zraka. Prečrpališče je zaprt betonski objekt v nasipu akumulacije oz. mora biti ustrezno protihrupno urejen s protihrupno izolacijo.

Ob primerni razvrstitvi topov v območju (razdalja med topovi ob delovanju več kot 40 m) bo obremenila okolje s hrupom znotraj predpisanih mejnih vrednosti.

2.5. Usmeritve za poseg

2.5.1 Smučišče

Novo smučišče se nadaljuje od spodnje postaje vlečnic na smučišču Cojzarica (na nadmorski višini približno 1115 m) proti severu do nadmorske višine približno 920 m. Dolžina predvidenega podaljšanega smučišča je pribl. 1000 m, širina posega je od 130 m do 200 m, znotraj katerega se predvidi tudi postavitev sedežnice, sanacija gozdnih robov in ureditev brežin.

2.5.2 Sedežnica

Nova večsedežnica s kapaciteto do 3000 ljudi/uro je dolžine pribl. 1700 m in poteka izpod Žigartovega vrha na nadmorski višini cca. 1285 m vzdolž obstoječega in predvidenega smučišča. Konstrukcija je sestavljena iz spodnje in zgornje postaje in nosilnih stebrov.

2.5.3 Dodatno zasneževanje

Za potrebe zasneževanja se izvede zajetje za vodo (črpališče) iz potoka Lobničica, voda se po cevovodu spelje do črpalnice v sklopu spodnje postaje žičnice. Od tod se voda po sistemu

cevovodov prečrpava v obstoječe akumulacijsko jezero Kekec, od koder se po sistemu cevovodov in nanje priključenih snežnih topov koristi za dodatno zasneževanje.

2.5.4 Objekti

V sklopu zgornje postaje sedežnice je predvidena garaža – skladišče za sedeže. V sklopu spodnje postaje sedežnice je urejena garaža za teptalne stroje, skladišče snežnih topov in črpalnica.

Oskrbni center pod zgornjo postajo obstoječe vlečnice se poveča, poleg terase se uredijo tudi notranji gostinski prostori, prenočišča za osebje, skladišča in sanitarije.

V obdelavi stavbe in njihovi notranjosti se pojavljajo elementi in gradbeni materiali, značilni za gradnjo v arhitekturni krajini.

2.5.5 Predvideni infrastrukturni objekti in naprave

V sklopu projekta so bili izgrajeni naslednji komunalni vodi:

- kablovod visoke napetosti ter nizkonapetostni vodi,
- cevovod za zasneževanje smučišča,
- telekomunikacijski vod,
- razsvetljava.

2.5.6 Pogoji za urejanje površin

Projektna dokumentacija je morala vsebovati načrt krajinske ureditve prostora, h kateremu je bilo pridobljeno soglasje Zavoda RS za varstvo narave in Zavoda za gozdove Slovenije.

2.5.7 Sanacija brežin

Brežine in smučišče so izvedene tako, da ne prihaja do erozijskih procesov. Nagib k smučišču mora biti čim bolj položen. Brežine morajo biti primerno urejene, utrjene in ozelenjene. Brežine ob smučiščih in ob povezovalnih poteh se zatravijo, ob gozdu pa pogozdijo oz. obnovijo gozdni robovi. Zagotovljeno mora biti zadrževanje odtoka voda in preprečevanje vodne erozije.

2.5.8 Gozdni robovi

Z gradnjo prizadeti gozdni prostor mora biti ustrezno saniran.

Način sanacije se je opredelil s projektno dokumentacijo, h kateri je bilo potrebno pridobiti soglasje Zavoda za gozdove Slovenije in Zavoda RS za varstvo narave.

2.5.9 Zatravitev

Celotne površina novega smučišča in vse poškodovane površine na obstoječem smučišču se zatravi z ustrezno travno mešanico, ki mora vsebovati tudi zelišča.

3 OPPN ZA GRADNJO ŽIČNICE S SMUČIŠČEM URŠANKOVO II

OPPN je občinski prostorski podrobnejši načrt, ki ima svoje podlage v občinskem prostorskem načrtu.

OPPN bi lahko po starih zakonodajah primerjali z zazidalnimi načrti, ureditvenimi načrti in lokacijskimi načrti.

OPPN se pripravi za organizacijo prostora na relativno manjših površinah od 1000 m² do 2–3 ha, odvisno od mnogih robnih pogojev, vsekakor pa z mejami iz OPN-ja. Prav tako so stroški odvisni od mnogih dejavnikov, različnih ponudnikov in razmer na tržišču.

Odlok o OPPN določa prostorske ureditve, umestitve načrtovanih ureditev v prostor, umestitve gospodarske javne infrastrukture, rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave, rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, etapnost izvedbe, velikost dopustnih odstopanj, parcelacijo ter obveznosti investitorjev in izvajalcev.

V OPPN so opisani tudi posegi in ureditve izven ureditvenega območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo gospodarske javne infrastrukture.

V pripravi postopku sprejemanja OPPN je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje, prav tako pa je potrebno tudi sestaviti presojo vplivov na naravo. Prav tako je potrebno pripraviti analizo tveganja za onesnaževanje vodnega telesa.

V postopek OPPN je vključen pripravljalec, načrtovalec ter pobudnik in investitor OPPN. V primeru smučišča Uršankovo II je pripravljalec, pobudnik in investitor občina Ruše, izdelovalec pa Urbis d.o.o. iz Maribora.

Namen javne razgrnitve osnutka OPPN in okoljskega poročila je seznanitev javnosti z načrtovanimi ureditvami.

Javna razgrnitev vseh gradiv – to je OPPN, okoljskega poročila, revizijskega poročila in ostalih strokovnih podlag – se izvede šele zatem, ko se z Ministrstva za okolje in prostor

pridobi sklep o ustreznosti okoljskega poročila. Javna razgrnitev poteka 30 dni, sklep o razgrnitvi pa se objavi na spletni strani občine in drugih javnih sredstev.

V času javne razgrnitve je javna obravnava, na kateri se predstavi projekt. V postopek javne razgrnitve OPPN so vključeni lastniki zemljišč, ki so v bližini tega območja. Lastnike zemljišč v območju obdelave se o razgrnitvi obvesti tudi pisno. Vsak pa lahko pride na javno obravnavo in v času javne razgrnitve poda predloge, mnenja in pripombe k razgrnjenemu gradivu.

Za projekt se zavzemata športni center Pohorje in občina Ruše. Športnemu centru Pohorje je interes razširitve svoje dejavnosti in s tem pridobitev novih smučišč ter povečanje svoje ponudbe na Pohorju. Občina Ruše pa si prizadeva za razvoj turizma kot pomembne dopolnilne gospodarske panoge.

Občina in občinsko središče naselje Ruše sta le eden od mnogih primerov, kjer je proces preobrazbe ekonomskega, političnega in družbenega sistema nasploh zahteval visok davek v obliki vse težje ekonomske situacije nekdanjih vodilnih in velikih, za kraj izredno pomembnih gospodarskih subjektov. Tovarna dušika Ruše, svoj čas generator celotnega razvoja naselja in občine, je skupaj z drugimi subjekti (Metalplast, Jeklo Ruše) zaradi opuščanja (sicer ekološko sporne) proizvodnje in propadanja in prestrukturiranja nerentabilnih proizvodnih programov izgubila svojo nekdanjo vlogo. S tem sta občina in naselje samo izgubila zagon, ki sta ga črpala iz vodilnih gospodarskih subjektov. Zaradi ukinjanja velikega (pretežnega) dela proizvodnih programov v vseh navedenih gospodarskih družbah v naselju se je zelo povečala brezposelnost, kar povzroča socialne stiske prebivalstva, ki v okviru svoje, pretežno šibke ekonomske moči išče izhod iz nezavidljivega položaja.

Predvidena je ureditev nadaljevanja smučišča Cojzarica (Uršankovo I), izgradnja sedežnice, ki bo potekala v dolžini obstoječega in predvidenega smučišča, izgradnja sistema dodatnega zasneževanja ter osvetlitev smučišč. Območje obdelave obsega predvideno smučišče kot podaljšek smučarske proge Cojzarica in novo sedežnico, ki bo potekala izpod Žigartovega vrha do konca predvidenega podaljška proge.

Z odlokom se sprejme občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju OPPN) za gradnjo žičnic s smučiščem Uršankovo II, ki ureja območje v nadaljevanju smučišča Uršankovo I proti Rušam.

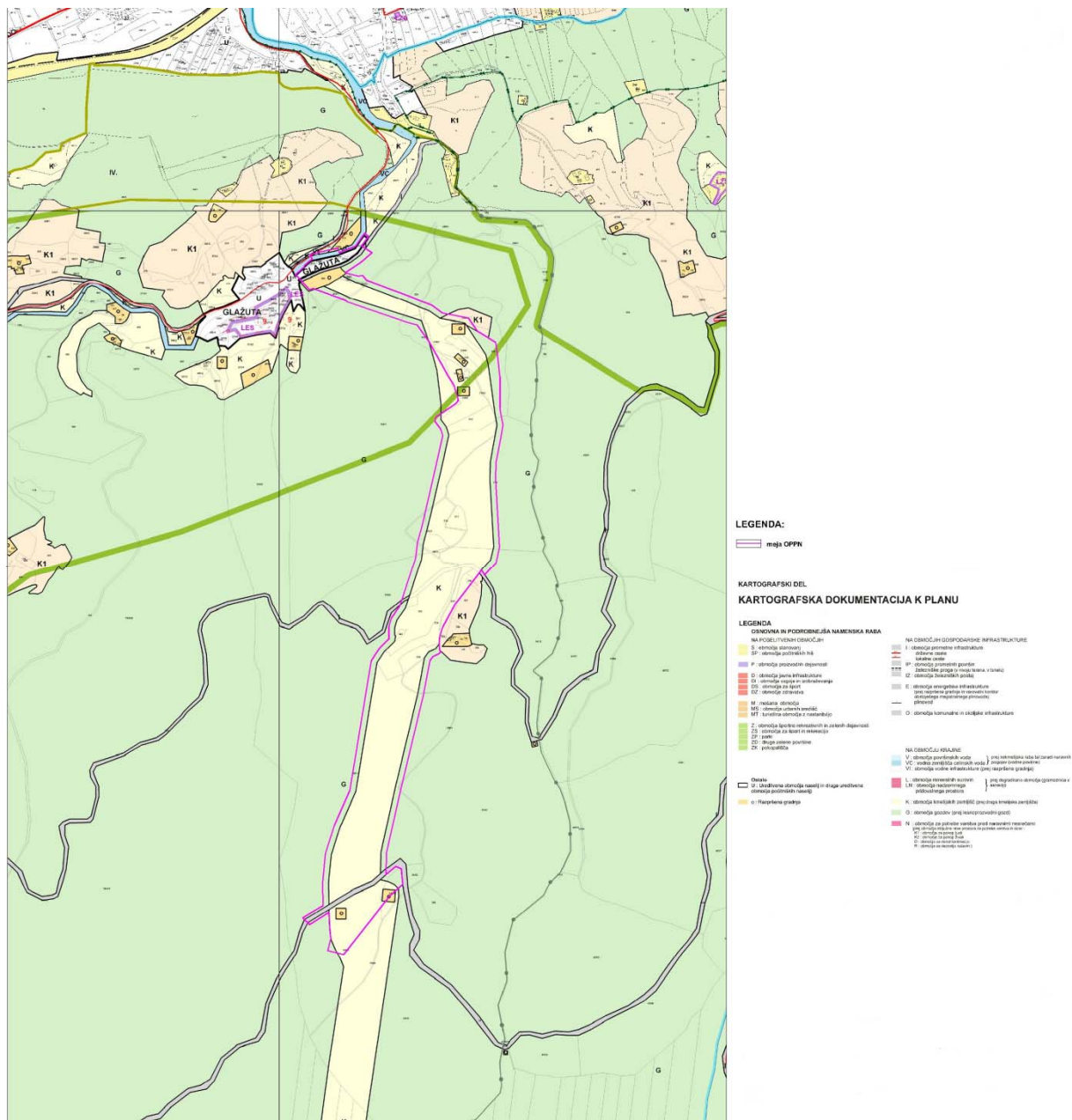
Na območju OPPN je predvidena ureditev smučišča, žičniških naprav, potrebnih spremljajočih objektov v sklopu žičnic, oskrbnih in infrastrukturnih objektov, potrebne komunalne in energetske infrastrukture (vključno s sistemom za dodatno zasneževanje). V območju izteka smučišča je predvidena ureditev pustolovskega parka.

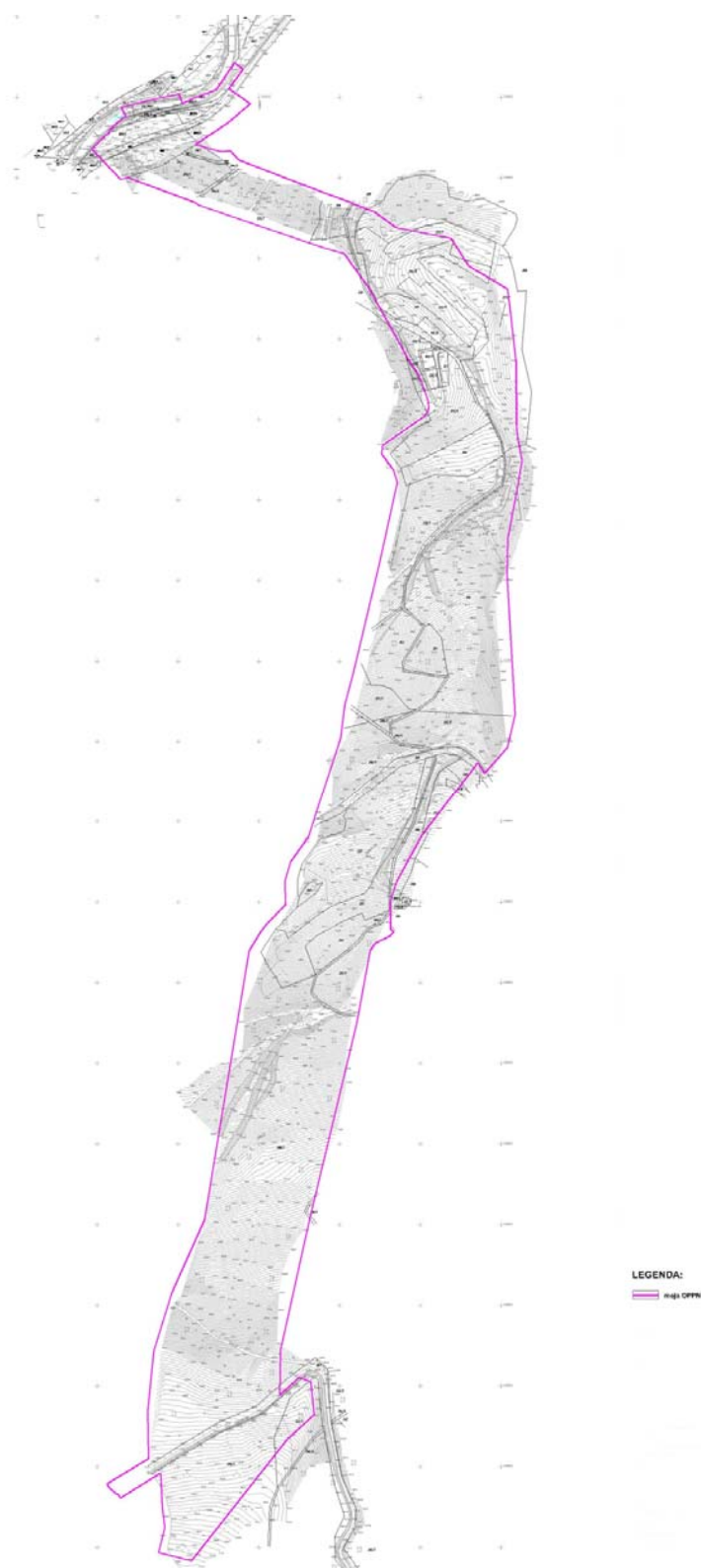
Območje OPPN je na severnih pobočjih Pohorja. Predvidena povezava bo potekala pretežno po gozdnatem grebenu od spodnje postaje večsedežnice in smučišča Uršankovo I na nadmorski višini pribl. 930 m, proti severu do kmetije Uršank (Smolnik 51) na nadmorski višini okoli 485 m, dalje je proti zahodu predvidena samo žičniška povezava (sedežnica) do stare ceste na Glažuto na 325 m n.v.

Naravne danosti in načrtovane prostorske ureditve z medsebojno povezavo turistično rekreacijske ponudbe športnorekreacijskega centra Areha in Ruš bodo omogočile dopolnitev aktivne in pasivne rekreacije na območju Pohorja. Aktivna rekreacija pozimi bo vezana predvsem na sneg z možnostjo dopolnilne rekreacije v drugih športnih objektih po občini. Poleti bo žičniške povezave možno koristiti za dostope na Areh kot izhodišče za izlete na Šumik, Bolfenk, Lovrenška jezera, Črno jezero itd. in do turističnih kmetij in koč na Pohorju. Z lažjim dostopom na ovršje Pohorja bo poleti in pozimi možna tudi pasivna rekreacija, ki se izraža v doživljanju, opazovanju, sončenju, proučevanju ... Na delu območja (kmetija Uršank) je smiselno organizirati tudi aktivnejšo obliko rekreacije v naravnem okolju z dodatno ponudbo dejavnosti predvsem za otroke (igrala, mini živalski vrt ...).

Občina Ruše zaradi velike brezposelnosti prebivalstva potrebuje neko novo perspektivo in zagon, s katerim bo omogočila pritek denarja v regijo in odprtje prepotrebnih delovnih mest na območju občine Ruše in širše okolice. Razvidno je namreč, da propadlega gospodarstva v regiji ni mogoče ponovno oživeti. Zato je podaljšek smučišča Uršankovo do Ruš zelo pomemben z vidika turizma za to območje in novega dotoka denarja in delovnih mest v občini Ruše in njeni širši okolici. Prav tako bi bila tudi dobrodošla izgradnja novih hotelov

ali apartmajskih naselij, kar bi posledično izboljšalo tudi cestno infrastrukturo, ki je skozi center Ruš proti Smolniku v zelo slabem stanju. Cesta je zelo dotrajana in ima veliko mrežastih razpok. Zaradi tega bi bila potrebna obnova oziroma rekonstrukcija le-te.





Slika 4: Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem

3.1 Opis smučišča z žičniškimi napravami

Predvidena je ureditev nadaljevanja smučišča Uršankovo I z novim smučiščem Uršankovo II v smeri proti Rušam. V celotni dolžini smučišča je predvidena žičniška naprava.

Trasa smučišča poteka od spodnje postaje večsedežnice na smučišču Uršankovo I (na nadmorski višini približno 930 m) proti severu do nadmorske višine približno 485 m. Dolžina predvidenega smučišča je pribl. 1500 m, širina je od 120 m do 200 m, znotraj katerega je predvidena postavitve žičnice, ureditev smučišča, sanacija gozdnih robov in ureditev brežin. Na celotnem smučišču je predvidena izgradnja sistema dodatnega zasneževanja, ki se priključuje na sistem zasneževanja, ki je delno že izveden, delno pa predviden na celotnem območju višje ležečih smučišč. Za potrebe zasneževanja se poleg vodovodnega cevovoda položi še električni kablovod in telekomunikacijski kablovod.



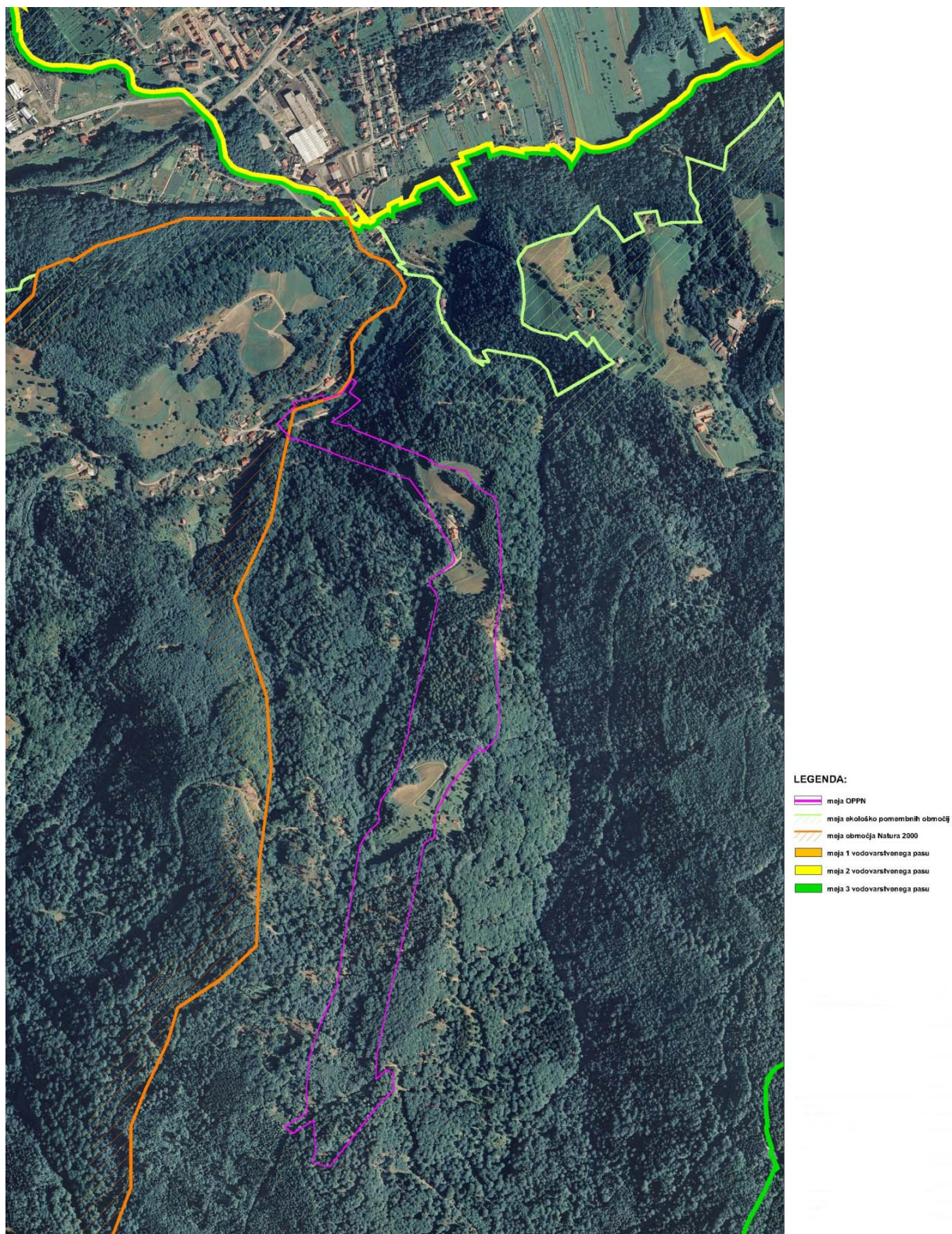
Slika 5: Prikaz ureditve glede poteka omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo

Dolžina žičniške naprave je pribl. 1550 m in poteka v celotni dolžini vzdolž predvidenega smučišča. Konstrukcija je sestavljena iz spodnje (oz. vmesne postaje) in zgornje postaje ter nosilnih stebrov.

V nadaljevanju je predvidena žičniška naprava do stare ceste na Glažuto na 325 m n.v., kjer je ob obeh straneh ceste predvideno tudi parkirišče. Dolžina te žičniške naprave bo pribl. 370 m. Konstrukcija bo sestavljena iz spodnje in zgornje postaje in nosilnih stebrov.

Smučišče se izvede tako, da bodo posegi oziroma preoblikovanje terena čim manjši. Ob izvedbi se morajo sproti izvajati tudi vsi potrebni ukrepi za zadrževanje odтока voda in preprečevanje vodne erozije. Površina smučišča se v celoti zatravi.

V sklopu ureditve smučišča se načrtuje tudi izgradnja sistema dodatnega zasneževanja ter osvetlitve smučišč. Sistem dodatnega zasneževanja se navezuje na obstoječ sistem z odvzemi na potoku Bistrica in Lobničica. V sklopu načrtovanih ureditev je predviden zajem tudi iz potoka Lobnica ob upoštevanju ekološko sprejemljivega pretoka po strugi. Načrtovana vodna infrastruktura (jezovna zgradba, tlačni cevovodi za zasneževanje, akumulacije) omogoča v drugi smeri tudi energetska proizvodnjo kot reverzibilni energetski sistem za proizvodnjo vršne električne energije.



Slika 6: Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji

3.2 Opis načrtovanih objektov

Zgornja postaja: je okvirnih dimenzij 15 x 30 m. Postaja je v obliki pokrite konstrukcije, ki pokriva pogonsko kolo in izstopno postajo za smučarje in pešce.

Garaža, oskrbni center: je okvirnih dimenzij 32 x 47 m. Klet objekta je garaža za teptalce in snežne topove, v pritličju je garaža za žičniške naprave in skladiščni, sanitarni in drugi pomožni prostori oskrbnega centra, v nadstropju so gostinski prostori, ki se nadaljujejo v zunanjo gostinsko teraso. V mansardi so stanovanjski prostori za zaposleno osebje.

Vmesna (oziroma spodnja) postaja žičniške naprave: je okvirnih dimenzij 15 x 50 m, v vmesnem delu je objekt zalomljen glede loma osi žičniške naprave. Objekt postaje je pokrita konstrukcija nad mehanizmom žičniške naprave, nad vstopno-izstopnim delom za smučarje in pešce in nad kontrolnimi in drugimi pomožnimi prostori žičniškega osebja. V objektu so tudi sanitarije za uporabnike in zaposlene.

Spodnja postaja žičnice: je pokrito pogonsko kolo, objekt je okvirnih dimenzij 8 x 12 m. Ob žičnici je objekt za strojnika dimenzij 6 x 8 m. V tem objektu je kontrolni prostor za strojnika, prostor za avtomatiko žičnice, prostor za prodajo kart in sanitarije.

Zgornja postaja žičnice: je okvirnih dimenzij 8 x 12 m. Ob žičnici je objekt za strojnika dimenzij 6,50 x 6,50 m. V tem objektu je kontrolni prostor za strojnika, prostor za avtomatiko žičnice in sanitarije. Objekt je škatlaste oblike z ravno streho, fasada je kombinacija vidnega betona in pločevine.

Črpališče za odvzem vode iz Lobnice: je dimenzij 6 x 10 m. V objektu je črpalni jašek in strojnica za sistem zasneževanja, električna omara za potrebe zasneževanja in strojnica.



Slika 7: Trasa načrtovanega smučišča

3.3 Pogoji za prometno urejanje

Vse javne poti in gozdne ceste ter dostopi do objektov se ohranjajo. Izven obstoječih cest in gozdnih cest ni dovoljena vožnja z vozili na motorni pogon in vožnja z motornimi sanmi po smučiščih in gozdnih poteh, razen v času izvedbe načrtovanih prostorskih ureditev, za reševalne akcije, opravila, vezana na gospodarjenje z gozdovi, oskrbo hotelov, oskrbnih centrov in stanovanjskih objektov, vzdrževalna dela upravljavca smučišč in pustolovskega parka.

Dostop do spodnje žičniške naprave je po obstoječi cesti na Smolnik. Ob spodnji postaji spodnje žičniške naprave je predvideno parkirišče ob obstoječi cesti in na travniku

ob predvidenem črpališču ob Lobnici. Ob zgornji postaji žičniške naprave je ob oskrbnem centru predvideno parkiranje ob obstoječi cesti. Novo parkirišče je predvideno tudi na drugi strani smučišča ob spodnji postaji večsedežnice v sklopu smučišča Uršankovo I.

3.4 Zasneževanje smučišča

Dodatno zasneževanje:

Za potrebe dodatnega zasneževanja je predviden odvzem vode iz potoka Lobnice, tako da se v strugi ohranja ekološko sprejemljiv minimalni pretok.

Od črpališča se voda po sistemu cevovodov prečrpava in navezuje v obstoječ sistem dodatnega zasneževanja. Trasa vodovodnega cevovoda poteka po robu na obeh straneh smučišča.

3.5 Ohranjanje narave

Skladno z naravovarstvenimi usmeritvami se pri načrtovanju v največji možni meri ohranja obseg gozdov in obrežna vegetacija ob Lobnici ter ureditev vseh novonastalih gozdnih robov s saditvijo ustreznih avtohtonih vrst.

Z gradnjo prizadeti gozdni prostor mora biti ustrezno saniran v smislu ekološke in funkcionalne skladnosti (pogozditev z ustreznimi vrstami, utrjevanje brežin). Vse površine, ki bodo med gradnjo poškodovane, se morajo takoj po končani gradnji (v prvi sadilni sezoni) sanirati tako, da se vzpostavi čim bolj naravno stanje. Brežine je potrebno sanirati tako, da se ne bodo rušile oz. da ne bo erozije. Brežine, ki so nagnjene k smučišču in brežine ob povezovalnih poteh se zatravijo. Brežine, ki se spuščajo v gozd, se pogozdijo oz. se na njih obnovijo gozdni robovi.

3.6 Gozd

V neposredni bližini posegov se ohranja naravno stanje gozda, prepreči se vsako nepotrebno zasipanje in odstranjevanje podrasti, poškodbe na gozdnem rastju in tleh morajo biti minimalne.

Sečnja drevja in spravilo lesa morata biti opravljena strokovno.

Sečnja se izvaja zunaj vegetacijske dobe oz. v času, ko se najmanj vznemirja prosto živeče živali. Spravilo se opravi v zimskem času, ko so tla suha oz. zmrznjena.

Prizadeti gozd in gozdni rob je potrebno ustrezno sanirati ter po končani gradnji vzdrževati.

Po končani gradnji je treba sanirati vse poškodbe, nastale zaradi gradnje na okoliškem gozdnem drevju in na gozdnih prometnicah.

3.7 *Terminski plan izgradnje smučišča Uršankovo II*

Izgradnja smučišča z žičnico Uršankovo II bo zgrajena leta 2011 za potrebe turizma, kakor tudi za Univerzijado, ki bo potekala v občinah Maribor, Ruše in Slovenska Bistrica v letu 2013.

Pred izgradnjo smučišča Uršankovo II je bilo potrebno pripraviti razpisno dokumentacijo, čas za pripravo razpisa je bil 2 meseca. Na razpisu so izbrali najugodnejšega ponudnika za izdelavo projektne dokumentacije. Izbrano projektivno podjetje je imelo 6 mesecev časa za izdelavo projektne dokumentacije. Po izdelavi le-te so projekt dali na razpis in iskali najboljšega izvajalca za izvedbo projekta izgradnje smučišča Uršankovo II. Po izbiri le-tega ima izvajalec pet mesecev časa, da izgradi smučišče, žičnico in naredi pripadajočo infrastrukturo.

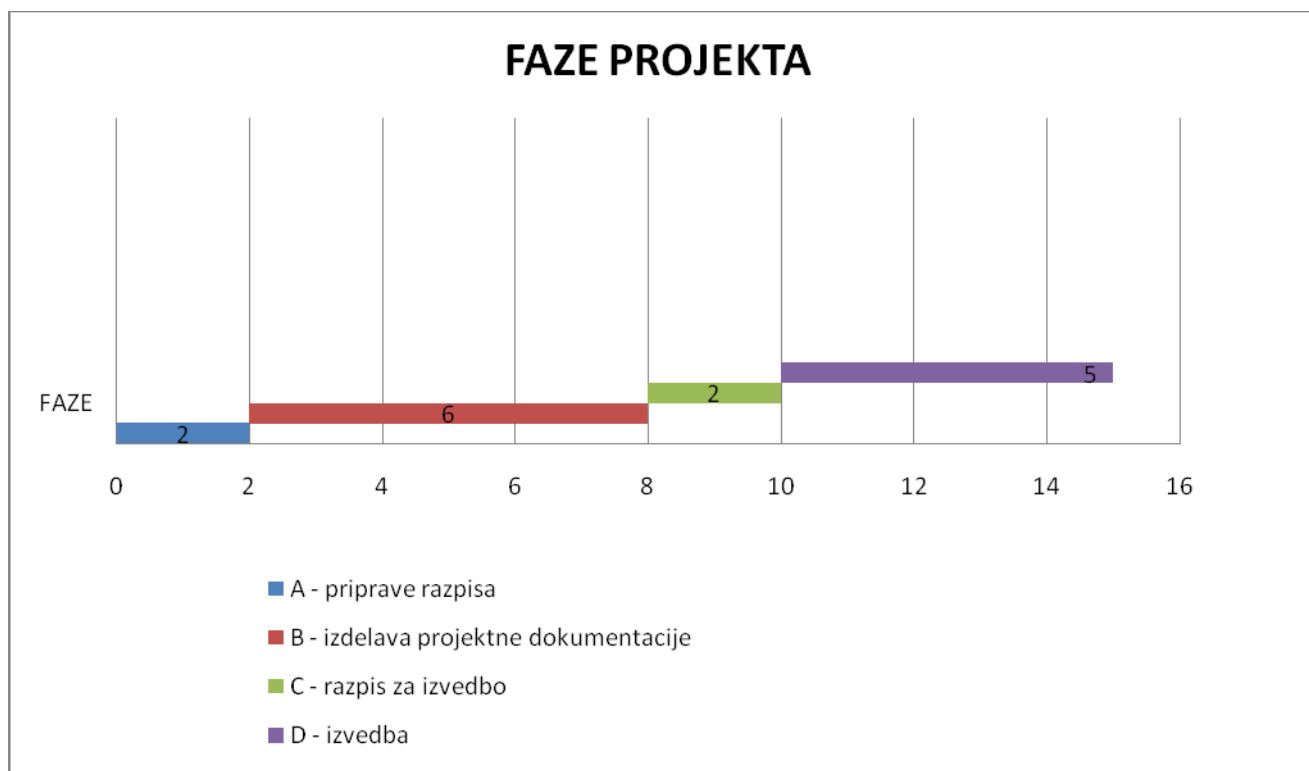


Tabela 1: terminski plan izgradnje smučišča Uršankovo II

3.8 Stroški projekta

Stroški projekta Uršankovo II zahtevajo izgradnjo podaljška smučišča Uršankovo I in izgradnjo nove žičnice ter pripadajoče infrastrukture, kakor tudi sanacijo gozda in gozdnih robov ter zatravitev trase smučišča Uršankovo II.

Stroški investicije izgradnje smučišča in žičnice bodo znašali 12.000.000,0 €. Predvidene stroške projekta so mi podali v športnem centru Pohorje, ki prav tako sodeluje pri izdelavi tega projekta, saj namerava tudi sam razširiti svojo turistično ponudbo na Pohorju.

4 URŠANKOVO III, MED KNIFIČEVO IN GLAZERJEVO ULICO V RUŠAH

Obravnavano območje zajema zahodni del Ruš, med spodnjo postajo predvidene nihalne žičnice (v nadaljevanju žičnica ali gondola) in Knifičevo ulico ter se nadaljuje ob Glazerjevi ulici do državne ceste (Falska cesta). Zajema tudi območje žičnice ter povezovalne gozdne ceste.

Površina obravnavanega območja je cca. 13,6 ha (brez povezovalne gozdne ceste).

Z OPPN je torej načrtovana tretja faza povezave Ruš z Arehom, katere območje se bo smiselno navezalo na območje druge faze (Uršankovo II, ki se zaključi na Uršankovem).

Natančno območje obdelave bo določeno v osnutku oz. v končnem predlogu OPPN.

Občinska uprava je pred sprejemom sklepa o pričetku priprave Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Uršankovo III, Knifičevo in Glazerjevo ulico v Rušah (imenovan tudi OPPN), lastnikom v območju obdelave prikazala območje obdelave in opisane prostorske ureditve, ki bi se naj umestile v območje obdelave (gondola in ureditve spodnje postaje gondole z okolico ter pripadajočimi objekti oz. površinami; gradnja novih stanovanjskih in poslovnih stavb, gradnja gospodarske javne infrastrukture (GJI) vključno s prometnim omrežjem (morebitne razširitve Glazerjeve ulice, razširitev stare ceste na Glažuto, ureditev parkirnih površin in ostalih prostih (zelenih) površin ...). Ugotovljeno je, da bo poseben poudarek pri pripravi OPPN potrebno nameniti ureditvi spodnje postaje gondole in površin v okolici postaje (zadostno število parkirišč in spremljajočih objektov) ter ureditvi prometa.

Na podlagi pripravljenega geodetskega posnetka, pregledanega obstoječega gradiva in prostorske dokumentacije je načrtovalec pripravil strokovne podlage v medsebojno primerljivih variantah.

Med pripravo strokovnih podlag se je izkazalo, da bo zaradi primanjkovanja parkirnih prostorov potrebno delno poseči v območje ureditvenega načrta, s katerim se ureja območje pokopališča.

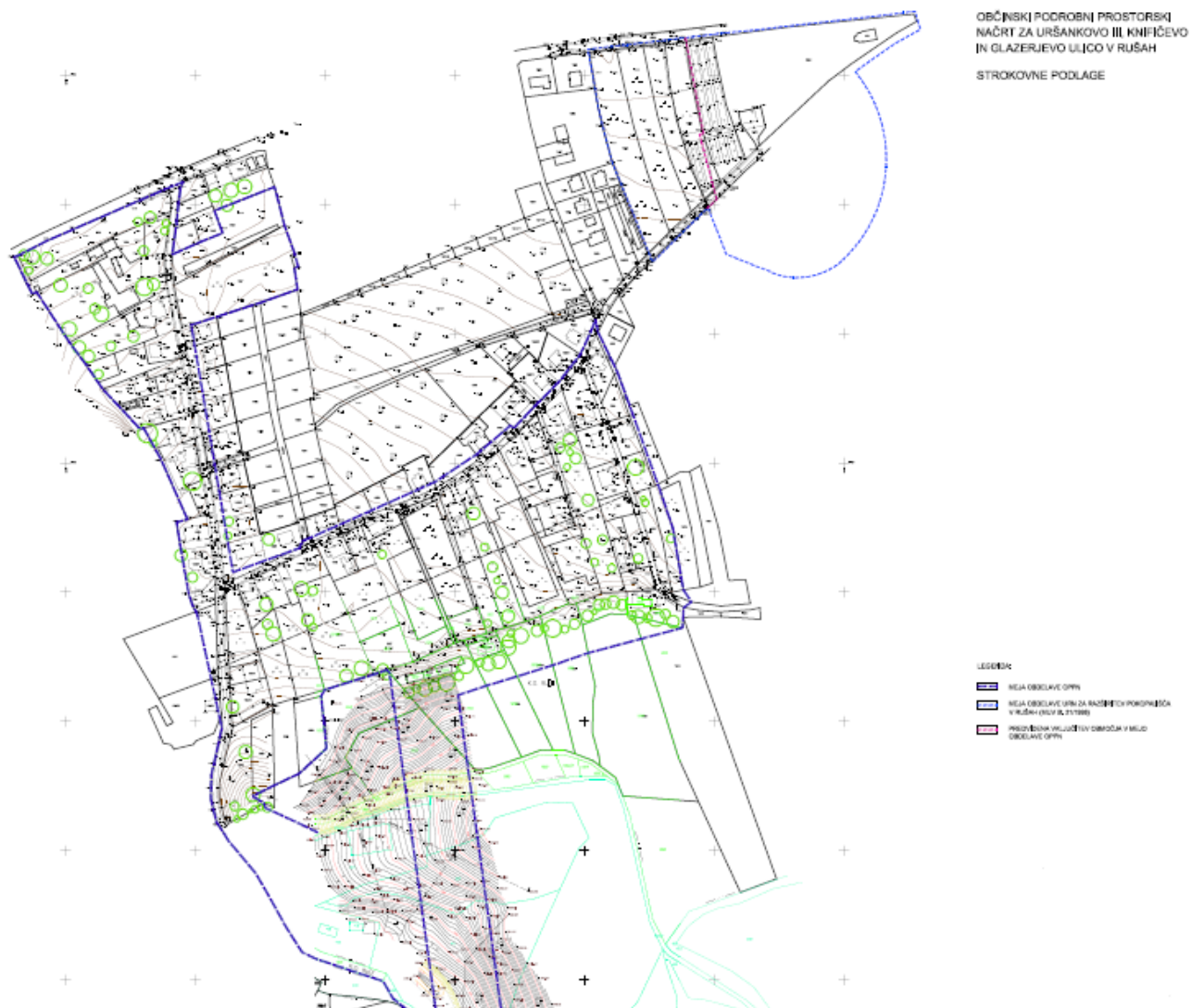
Po izboru variante bo s strani načrtovalca pripravljen osnutek OPPN z odlokom, ki bo posredovan nosilcem urejanja prostora, da podajo smernice ter sektorju za celovite presoje vplivov na okolje Ministrstva za okolje in prostor, da izda odločbo o tem, ali bo za predmetni OPPN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po dopolnitvi osnutka na podlagi pridobljenih smernic bo sledila priprava okoljskega poročila, po pridobitvi sklepa o ustreznosti poročila pa javna razgrnitev in javna obravnava.

4.1 Strokovne podlage

Strokovne podlage za Občinski podrobni prostorski načrt za Uršankovo III, Knifičevo in Glazerjevo ulico v Rušah.

1. Prikaz obstoječega stanja
2. Izsek iz Sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ruše za območje nove Občine Ruše
3. Ureditveno prometna situacija –predlagana varianta /nova cesta
4. Ureditveno prometna situacija – predlagana varianta /podvarianta 1
5. Ureditveno prometna situacija – predlagana varianta /podvarianta 2



Slika 8: Prikaz obstoječega stanja



LEGENDA KARTOGRAFSKE DOKUMENTACIJE OBČINE DOPOLNITELNI IN SPREMEMBNI
BISTAVNI DOLGOROČNEGA IN SREDNJEROČNEGA PLANA OBČINE RUŠE, ZA OBDOBJE NOVE OBČINE
RUŠE V LETU 2014 (odtok izobsega: v MUP AL 1804, stran: 1254 in naslednje str. 656)

OBČINA IN PODROBILJE NARISANJE KART

A. V PRILEŽLIVOSTI OBČINE

- | | |
|-----|--|
| 1 | območje območja (samo) in druge ustrezne območja |
| 2 | prostoječe parcelne (samo) in druge ustrezne območja |
| 3 | območje območja |
| 1.4 | območje prostorskih in |
| 4 | območje območja |
| 4.4 | območje območja in |
| 5 | območje območja in |
| 5.1 | območje območja in |

B. V OBMOČJU OBČINE

- | | |
|---|--------------------|
| 1 | območje območja in |
| 2 | območje območja in |
| 3 | območje območja in |
| 4 | območje območja in |
| 5 | območje območja in |
| 6 | območje območja in |
| 7 | območje območja in |

C. V OBČINI OBČINE

- | | |
|---|--------------------|
| 1 | območje območja in |
| 2 | območje območja in |
| 3 | območje območja in |
| 4 | območje območja in |
| 5 | območje območja in |
| 6 | območje območja in |
| 7 | območje območja in |

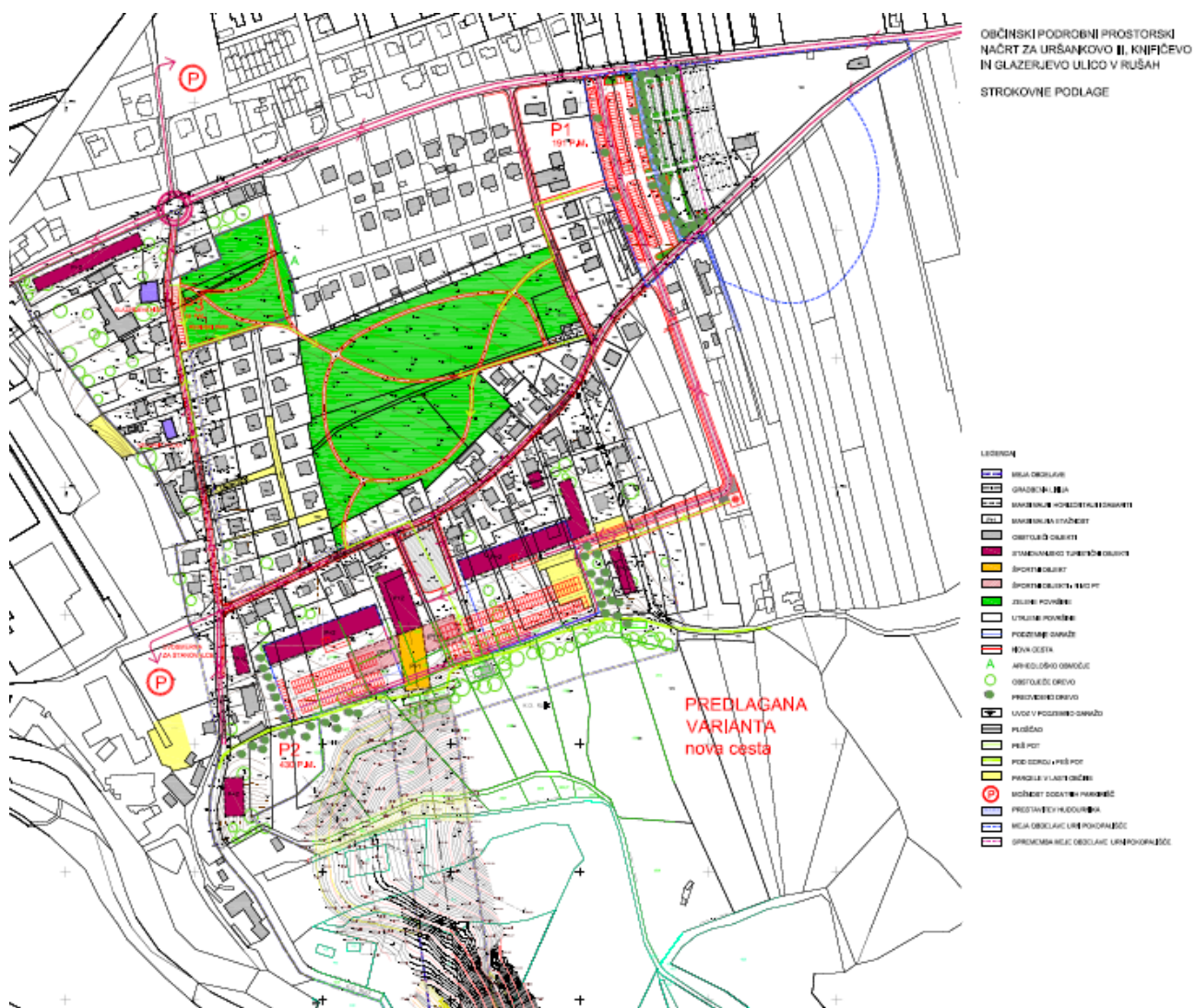
D. V OBČINI OBČINE

- | | |
|---|--------------------|
| 1 | območje območja in |
| 2 | območje območja in |
| 3 | območje območja in |
| 4 | območje območja in |
| 5 | območje območja in |
| 6 | območje območja in |
| 7 | območje območja in |

E. V OBČINI OBČINE

- | | |
|---|--------------------|
| 1 | območje območja in |
| 2 | območje območja in |
| 3 | območje območja in |
| 4 | območje območja in |
| 5 | območje območja in |
| 6 | območje območja in |
| 7 | območje območja in |

Slika 9: Izsek iz sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ruše





5 ZAKLJUČEK

V diplomskem delu sem želela predstaviti vse faze projekta izgradnje smučišča Uršankovo:

- Prva faza

podaljšek smučišča Cojzarca v smučišče Uršankovo I do nadmorske višine 920 m, izgradnjo sedežnice, pripadajočo infrastrukturo, zasneževanje smučišča ter sanacijo gozda in gozdnega roba po gradnji.

- Druga faza

podaljšek smučišča Uršankovo I v Uršankovo II do nadmorske višine 485 m, izgradnjo sedežnice, pripadajoče objekte, infrastrukturo, zasneževanje smučišča ter sanacijo gozda in gozdnega roba po gradnji.

- Tretja faza

izgradnjo gondole in možne variante izgradnje cestne infrastrukture in parkirišč ter postavitev apartmajskega naselja s pripadajočo infrastrukturo.

Zamisel o izgradnji smučišča z vrha Pohorja do doline je že zelo stara. Sodi v strategijo razvoja letnega in zimskega turizma na Pohorju.

Veliko je bilo že narejeno s smučarsko povezavo Areh – Bellevue. Še več bi bilo, če bi bila celota zaokrožena: Ruše – Areh – Bellevue – Maribor.

Da pa je od zamisli do uresničevanja projekta prišlo, je bilo potrebnega precej časa, kajti projekt izgradnje smučišča je z mnogih strani naletel na veliko negotovanja, nasprotovanja in zaviranja pričetka gradnje smučarske proge. Vendar je vztrajnost posameznikov in občine le privedla do realizacije projekta.

Ker pa je občina zapadla tudi v veliko gospodarsko krizo zaradi propada industrije v Rušah in njeni okolici, je začela z intenzivnimi prizadevanji za razvoj turizma v občini, ki bi naj pripomogel k zmanjšanju števila brezposelnosti v občini. Na začetku Ruš so zgradili hotel

Veter, ki pa ni najbolje zaživel. Če ta hotel pogledamo z vidika turista, ki bi naj imel smučišče čim bližje, je postavitve hotela Veter na začetku Ruš brezsmiselna. Hotelske objekte in apartmajska naselja bi bilo potrebno graditi v bližini izteka smučišča Uršankovo III in to šele takrat, ko bi bil projekt potrjen in bi se začel izvajati. Seveda pa pri tem ne smemo pozabiti na že obstoječe objekte, ki se nahajajo na območju Pohorja in so zaradi takšnih in drugačnih problemom prepuščeni sami sebi oz. propadanju. Da samo opomnim: Glažuta, Mladinski dom, Gozdarski dom na Šumiku ... Vsi ti objekti so bili v preteklosti zelo obiskani in priljubljena izletniška točka pohodnikov in domačinov. Prav tako mislim, da hotel, ki je zgrajen na začetku Ruš, kviri prvotni videz kraja.

Čeprav je bilo veliko negodovanja, nasprotovanja in zaviranja pričetka gradnje smučarske proge Uršankovo I, je jasno, da je smučarska proga zaživela in da je za razvoj zimskega turizma na Pohorju ter posledično podaljšanja smučarskih prog velika pridobitev za področje ruškega Pohorja. Zato je smiselno, da se projekt nadaljuje v podaljšanje smučišča Uršankovo I v Uršankovo II.

V drugi fazi bi bilo smiselno povečati turistično ponudbo tudi v poletnem času z odprtjem pustolovskega parka. Zelo dobrodošel bi bil tudi kakšen živalski park z domačimi živalmi in razne učne šolske poti, na katerih bi se otroci seznanjali z živalskimi in rastlinskimi vrstami na območju Pohorja. Tukaj se nahaja tudi eden izmed redkih pragozdov, v njegovi neposredni bližini so se nahajali ostanki drče, po kateri so spravljali les iz hribov v dolino, vendar pa se na žalost ta del kulturne dediščine ni ohranil. Lahko bi se organizirali tudi kakšni naravoslovni tabori za osnovne in srednje šole.

Ne glede na številne planinske poti, smučišča, kočje in hotele je Pohorje ohranilo svojo lepoto in predstavlja sožitje med človekom in naravo. Turistični razvoj ni šel preko meja, zato bodo pohorski gozdovi s svojimi mogočnimi smrekami vsakogar očarali. Na tem delu Pohorja izvira potok Lobnica, ki se spušča do Ruš in se izliva v reko Dravo. Potok na nekaterih delih teče čez skale, preko katerih padata tudi slapova Veliki in Mali Šumik. Slapova se nahajata na strmih pobočjih Pohorja, kjer sečnja ni bila mogoča, zato se je tukaj gozd ohranil.

V poletni ponudbi bi morali za družine z malimi otroki ponuditi krajše in lažje pohodniške poti in ponuditi tudi možnost namestitve na bližnjih kmetijah. S tem bi lahko povečali število pohodnikov in rekreativcev na tem delu Pohorja, prav tako pa bi lahko v veliki meri zaživel tudi kmečki turizem.

Kraj Ruše in Pohorje imata tudi bogato zgodovinsko vrednost, prva gimnazija, zelo znane pohorske glažute, kjer so v 19. stoletju izdelovali steklo. Prav tako pa je bilo Pohorje pomembno tudi v času NOB – narodno osvobodilnega boja v II. svetovni vojni. Na tem delu Pohorja je Osankarica, kjer je že tudi spomenik na zadnji boj Pohorskega bataljona. Prav tako je na tem območju tudi veliko kmetij, ki so v tem času sodelovale proti okupatorju. Mislim, da je to pomemben del naše zgodovine in da bi se tudi na teh kmetijah lahko naredila učna pot in v bližini postavil kakšen muzej.

Veliko je možnosti za dober in kvaliteten razvoj turizma na ruškem Pohorju, od zimskega turizma s spremljajočimi zimskimi aktivnostmi do razvoja poletnega turizma, saj naj bi gondola, ki bo postavljena v tretji fazi od vrha Pohorja pa vse do doline Ruš, vozila tudi v poletnem času, kar bi zelo pripomoglo tudi k razvoju poletnega turizma. V poletnem času bi na vrh Pohorja lahko vozili pohodnike, ki bi imeli zelo dobra izhodišča za razne pohodne ture, kakor tudi kolesarje, za katere bi pripravili posebne kolesarske poti.

Z izgradnjo smučišča Uršankovo I so pridobili prepotrebna delovna mesta za to regijo. Z nadaljevanjem proge Uršankovo II bodo problem brezposelnosti v občini še izboljšali, dobro pa bi bilo povečati tudi gostinsko storitev na tem delu Pohorja. Občina Ruše je namreč doživela velik gospodarski zlom z razpadom velikih tovarn v Rušah in njeni okolici. Zato mora začeti razmišljati tudi o drugih oblikah razvoja. Z razvojem turizma na tem področju bi se dalo izpad prihodka od propadlega gospodarstva nadomestiti z drugimi viri.

S povečanjem turistične ponudbe bi se v občini izboljšala infrastruktura, saj je mnogo cest na tem območju že močno dotrajanih in bi jih bilo treba obnoviti ali celo rekonstruirati. Na cestni

infrastrukturi so na voziščih opazne močne vzdolžne in mrežaste razpoke ter poškodbe robov. Vozišča bi bilo potrebno razširiti, narediti hodnike za pešce in predvideti kolesarsko pot.

Seveda pa je vse navedeno brez dobrega marketinga brez pomena, kar pa je eden izmed največjih problemov v občini Ruše.

Skozi izdelavo diplomske naloge sem dojela, kako pomembno je kakovostno prostorsko in urbanistično načrtovanje za neko družbeno skupnost, v tem primeru občino Ruše. Brez načrtovanja bi sam kraj Ruše skazil svojo prvotno podobo, kar se je izkazalo s postavitvijo hotela na začetku mesta. Prav tako je zelo pomembno dobro sodelovanje z lastniki zemljišč in javnostjo, iskanjem skupnih rešitev in upoštevanjem strokovnih rešitev problemov, ki se ob vsakem projektu pojavljajo. Upam, da se bo projekt, ki sem ga obravnavala, uspešno vključil v samo območje kraja Ruše in da kasnejši projekti oz. objekti ne bodo skazili njegovega prvotnega videza.

6 LITERATURA IN VIRI

1. Posebne strokovne podlage za ureditveni načrt za gradnjo štirisedežnice s smučiščem Uršankovo (nadaljevanje smučarske proge Cojzarica), gradivo za obravnavo na odboru za komunalno gospodarstvo in prostor občine Ruše, Urbis d.o.o., Maribor, 2003.
2. Posebne strokovne podlage za ureditveni načrt za gradnjo smučišča Uršankovo II (nadaljevanje smučarske proge Uršankovo I), gradivo za obravnavo na odboru za komunalno gospodarstvo in prostor občine Ruše, Urbis d.o.o., Maribor, 2009.
3. Strokovne podlage za Občinski podrobni prostorski načrt za Uršankovo III, Knifičevo in Glazerjevo ulico v Rušah, KOMUNAPROJEKT d.d., Maribor 2009
4. Stare, N.: Strokovna podlaga za širši program razširitve turistične ponudbe na Pohorju v občini Ruše, ZUM, Maribor, 1998.
5. Študija za celovito presojo vpliva na okolje, OIKOS, svetovanje za razvoj d.o.o., Domžale, 2002.
6. Zasneževanje smučišč na Ruškem Pohorju, Idejnotehnična rešitev, Vodnogospodarski biro Maribor, 2002.
7. Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 32/93, 1/96).
8. Zakon o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02).
9. Zakon o gozdovih (Ur.l. RS, št. 30/93, 13/98, 56/99, 160/02).
10. Zakon o ohranjanju narave (Ur.l. RS, št. 56/99).

7 PRILOGE

- 7.1 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji
- 7.2 Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem
- 7.3 Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela OPPN s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju
- 7.4 Ureditvena situacija s prikazom ureditev, potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov, ohranjanje narave ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami
- 7.5 Prikaz ureditve in glede poteka omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo